



# 第42号 沼津駅周辺総合整備事業だより

## 沼津発⇒未来へ

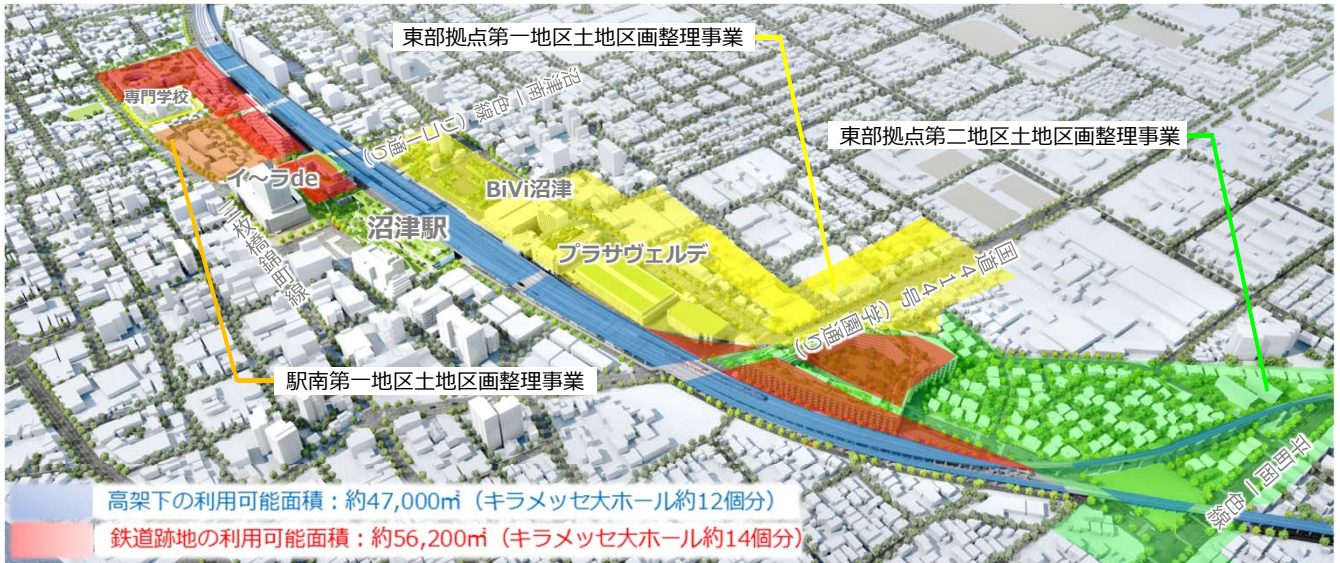


### 今月の一枚

「沼津自慢フェスタ」  
「THIS IS NUMAZU～沼津自慢フェスタ2018～」が今年も開催されました。食の宝庫”沼津”を感じる3日間です。

沼津の新しいまちづくりが始まっています。「沼津発⇒未来へ」は県と沼津市が共同で進めている鉄道高架事業を含む沼津駅周辺総合整備事業の進捗状況や最新の情報等についてお知らせする広報紙です。電子書籍版はShizuoka-ebooksで。

### ● 沼津駅周辺総合整備事業の事業効果（魅力とにぎわいに満ちた広域都心の形成）



高架下の利用可能面積：約47,000㎡（キラメッセ大ホール約12個分）

鉄道跡地の利用可能面積：約56,200㎡（キラメッセ大ホール約14個分）



県と市では、鉄道高架事業を核とする沼津駅周辺総合整備事業を進めており、鉄道施設跡地では、市街地再開発事業や土地区画整理事業により新たな都市機能が導入され、新しい街並みが姿を見せています。

沼津駅周辺に整備された「プラサヴェルデ」や「BiVi沼津」、「イ〜ラde」では年間総計300万人近くの来場者があります。また、土地区画整理事業を実施している地域では、専門学校や病院、ホテルなどの民間投資も行われています。

### 事業の進捗に伴い、新たな街並みが形成

今後も、鉄道の高架化で生み出される鉄道施設の跡地や高架下などを有効活用し、さらに民間投資が活発になり、広域拠点都市「沼津」の魅力とにぎわいが一段と高まるように、沼津駅周辺総合整備事業を進めてまいります。





## ● 大原公務員医療観光専門学校の方々とまちづくりについて考えました！

9月3日(月)、大原公務員医療観光専門学校 沼津校にて、沼津駅周辺のまちづくりを考えるグループワークを実施しました。

公務員科の1年生22名が参加し、市職員が鉄道高架事業をはじめとする沼津駅周辺総合整備事業の説明を行った後、5つのグループに分かれて、沼津駅周辺に必要な都市機能などについて考えていただき、駅前で、ゆったりくつろげるスペースとして「足湯」や「芝生広場」など、様々な視点から自由な発想で、活発な意見が出されました。

その後、学校の外で、沼津のまちづくりに向けたメッセージを一人一人書いていただき、写真を撮影しました。この写真は、キラメッセの2階に展示しておりますので、ぜひご覧ください。

いただいたご意見は、沼津駅周辺のまちづくり等に反映させていただきます。



事業説明の様子



将来のまちの姿を議論



模型展示の様子



狩野川でメッセージ写真



仲見世商店街でメッセージ写真



学校前でメッセージ写真

## ● 鉄道高架事業に係る事業用地について

9月にもご契約いただくなど、これまで多くの市民の皆様や関係者のご協力を得て、鉄道高架事業に係る用地取得率は、約9割に達しました。  
(平成30年8月末時点)

取得した事業用地では、職員などが定期的に草刈りをするなど、しっかりと管理を行い、早期着工の準備を進めてまいります。



草刈りの様子  
(新車両基地用地)



ゴミ拾いの様子  
(新貨物ターミナル用地周辺)

静岡県沼津土木事務所 都市計画課鉄道高架班

〒410-0055 沼津市高島本町1番3号  
TEL: 055-920-2222・FAX: 055-926-5527  
E-mail: numado-toshikei@pref.shizuoka.lg.jp  
URL: <http://www.pref.shizuoka.jp/kensetsu/ke-830/kouka/>



沼津市沼津駅周辺整備部推進課

〒410-8601 沼津市御幸町16番1号  
TEL: 055-934-4768・FAX: 055-934-2310  
E-mail: suishin@city.numazu.lg.jp  
URL: <http://www.city.numazu.shizuoka.jp/shisei/keikaku/station/index.htm>