

## 地価公示との共通地点一覧表

(住宅地)

(単位：円/㎡、%)

No.	地価調査 基準地番号	地価公示 標準地番号	28年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年
			7月1日	1月1日	7月1日	1月1日	7月1日	変動率																									
1	葵 - 7	葵 - 2	251,000	249,000	248,000	247,000	246,000	244,000	243,000	238,000	238,000	238,000	238,000	0.8	0.4	0.4	0.4	0.8	0.4	2.1	0.0	0.0	0.0	0.8	0.4	0.4	0.4	0.8	0.4	2.1	0.0	0.0	0.0
2	駿河 - 4	駿河 - 5	187,000	181,000	180,000	177,000	175,000	172,000	169,000	167,000	選定替			3.3	0.6	1.7								3.3	0.6	1.7							
3	清水 - 1	清水 - 20	131,000	132,000	132,000	133,000	133,000	133,000	133,000	135,000	135,000	137,000	138,000	-0.8	0.0	-0.8	0.0	0.0	0.0	-1.5	0.0	0.1	-0.7	-0.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-1.5	0.0	-1.5	-0.7
4	中 - 6	浜松中 - 17	85,000	85,000	85,000	85,000	84,800	84,200	83,600	83,000	82,900	83,000	83,200	0.0	0.0	0.0	0.2	0.7	0.7	0.7	0.1	0.1	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.2	0.7	0.7	0.1	0.1	-0.1	-0.2
5	中 - 11	浜松中 - 6	150,000	147,000	145,000	143,000	142,000	137,000	135,000	134,000	133,000	133,000	133,000	2.0	1.4	1.4	0.7	3.6	1.5	0.7	0.8	0.0	0.0	2.0	1.4	1.4	0.7	3.6	1.5	0.7	0.8	0.0	0.0
6	東 - 2	浜松東 - 2	94,300	94,200	94,200	94,100	94,000	93,700	93,400	93,100	93,100	93,400	93,700	0.1	0.0	0.1	0.1	0.3	0.3	0.3	0.0	-0.3	-0.3	0.1	0.0	0.1	0.1	0.3	0.3	0.0	-0.3	-0.3	
7	浜北 - 2	浜松浜北 - 2	76,400	76,400	76,200	76,000	75,500	75,100	74,700	74,500	74,500	74,500	74,500	0.0	0.3	0.3	0.7	0.5	0.5	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.3	0.7	0.5	0.5	0.3	0.0	0.0	0.0
8	沼津 - 6	沼津 - 2	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	138,000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
9	熱海 - 3	熱海 - 2	66,700	66,900	67,000	67,300	67,500	67,800	68,000	68,300	68,900	69,600	70,400	-0.3	-0.1	-0.4	-0.3	-0.4	-0.3	-0.4	-0.9	-1.0	-1.0	-0.3	-0.1	-0.4	-0.3	-0.4	-0.3	-0.4	-0.9	-1.0	-1.1
10	三島 - 2	三島 - 5	156,000	155,000	155,000	154,000	154,000	154,000	153,000	152,000	151,000	151,000	151,000	0.6	0.0	0.6	0.0	0.0	0.7	0.7	0.7	0.0	0.0	0.6	0.0	0.6	0.0	0.0	0.7	0.7	0.7	0.0	0.0
11	富士宮 - 13	富士宮 - 5	65,400	65,800	66,000	66,300	66,700	67,000	67,500	67,500	68,500	68,900	69,200	-0.6	-0.3	-0.5	-0.6	-0.4	-0.7	0.0	-1.5	-0.6	-0.4	-0.6	-0.3	-0.5	-0.6	-0.4	-0.7	0.0	-1.5	-0.6	-0.4
12	島田 - 2	島田 - 1	79,400	79,400	79,500	79,500	79,500	79,500	79,500	80,200	81,000	81,200	82,000	0.0	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.9	-1.0	-0.2	-1.0	0.0	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.9	-1.0	-0.2	-1.0
13	富士 - 9	富士 - 5	74,000	74,300	74,500	74,500	74,700	74,700	74,900	74,900	75,200	75,300	76,000	-0.4	-0.3	0.0	-0.3	0.0	-0.3	0.0	-0.4	-0.1	-0.9	-0.4	-0.3	0.0	-0.3	0.0	-0.3	0.0	-0.4	-0.1	-0.9
14	磐田 - 1	磐田 - 1	82,200	82,200	82,200	82,200	82,200	81,700	81,200	80,700	80,400	80,400	80,400	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.6	0.6	0.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.6	0.6	0.6	0.4	0.0	0.0	0.0
15	焼津 - 4	焼津 - 7	70,200	71,300	72,700	74,000	75,600	77,000	78,700	80,500	81,100	83,000	83,800	-1.5	-1.9	-1.8	-2.1	-1.8	-2.2	-2.2	-0.7	-2.3	-1.0	-1.5	-1.9	-1.8	-2.1	-1.8	-2.2	-2.2	-0.7	-2.3	-1.0
16	掛川 - 1	掛川 - 1	71,800	71,800	71,800	71,800	71,800	71,600	71,200	71,200	71,400	71,700	72,100	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.6	0.0	-0.3	-0.4	-0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.3	0.6	0.0	-0.3	-0.4	-0.6
17	藤枝 - 10	藤枝 - 10	80,400	80,000	80,000	80,000	79,500	79,100	78,700	78,300	78,300	78,300	78,300	0.5	0.0	0.0	0.6	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0	0.0	0.5	0.0	0.0	0.6	0.5	0.5	0.5	0.0	0.0	0.0
18	御殿場 - 2	御殿場 - 1	95,500	96,000	96,000	96,000	96,000	95,500	選定替	選定替				-0.5	0.0																		
19	湖西 - 1	湖西 - 2	70,500	70,500	70,500	70,500	70,500	70,000	70,000	70,000	70,000	70,000	71,200	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	-0.7	-0.4	-0.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	0.0	0.0	-0.7	-0.4	-0.6

(商業地)

(単位：円/㎡、%)

No.	地価調査 基準地番号	地価公示 標準地番号	28年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年	28年	27年	27年	26年	26年	25年	25年	24年	24年	23年
			7月1日	1月1日	7月1日	1月1日	7月1日	変動率																									
1	葵 5 - 7	葵 5 - 3	667,000	645,000	641,000	638,000	635,000	635,000	635,000	631,000	638,000	640,000	652,000	3.4	0.6	0.5	0.5	0.0	0.0	0.6	-1.1	-0.3	-1.8	3.4	0.6	0.5	0.5	0.0	0.0	0.6	-1.1	-0.3	-1.8
2	葵 5 - 10	葵 5 - 1	1,450,000	1,420,000	1,410,000	1,400,000	1,390,000	1,390,000	1,390,000	1,380,000	1,390,000	1,390,000	1,400,000	2.1	0.7	0.7	0.7	0.0	0.0	0.7	-0.7	0.0	-0.7	2.1	0.7	0.7	0.7	0.0	0.0	0.7	-0.7	0.0	-0.7
3	清水 5 - 1	清水 5 - 5	130,000	131,000	131,000	134,000	136,000	137,000	140,000	142,000	145,000	148,000	152,000	-0.8	0.0	-2.2	-1.5	-0.7	-2.1	-1.4	-2.1	-2.0	-2.6	-0.8	0.0	-2.2	-1.5	-0.7	-2.1	-1.4	-2.1	-2.0	-2.6
4	中 5 - 3	浜松中 5 - 4	248,000	247,000	245,000	245,000	245,000	244,000	243,000	239,000	239,000	239,000	239,000	0.4	0.8	0.0	0.0	0.4	0.4	1.7	0.0	0.0	0.0	0.4	0.8	0.0	0.0	0.4	0.4	1.7	0.0	0.0	0.0
5	中 5 - 7	浜松中 5 - 1	600,000	598,000	593,000	593,000	593,000	595,000	600,000	601,000	608,000	610,000	選定替	0.3	0.8	0.0	0.0	-0.3						0.3	0.8	0.0	0.0	-0.3					
6	沼津 5 - 7	沼津 5 - 1	314,000	317,000	325,000	333,000	343,000	352,000	362,000	370,000	378,000	382,000	387,000	-0.9	-2.5	-2.4	-2.9	-2.6	-2.8	-2.2	-2.1	-1.0	-1.3	-0.9	-2.5	-2.4	-2.9	-2.6	-2.8	-2.2	-2.1	-1.0	-1.3
7	熱海 5 - 2	熱海 5 - 1	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	140,000	141,000	142,000	143,000	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.7	-0.7	-0.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.7	-0.7	-0.7
8	三島 5 - 4	三島 5 - 1	305,000	305,000	303,000	300,000	300,000	299,000	299,000	299,000	299,000	299,000	300,000	0.0	0.7	1.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.3	0.0	0.7	1.0	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.3
9	富士宮 5 - 5	富士宮 5 - 2	94,500	95,000	95,600	96,000	96,500	97,000	98,000	99,000	100,000	101,000	選定替	-0.5	-0.6	-0.4	-0.5	-0.5						-0.5	-0.6	-0.4	-0.5	-0.5					
10	富士 5 - 8	富士 5 - 7	97,300	97,600	98,200	98,500	99,200	99,500	100,000	101,000	102,000	103,000	104,000	-0.3	-0.6	-0.3	-0.7	-0.3	-0.5	-1.0	-1.0	-1.0	-1.0	-0.3	-0.6	-0.3	-0.7	-0.3	-0.5	-1.0	-1.0	-1.0	-1.0

注1 中5-7(浜松中5-1)と富士宮5-5(富士宮5-2)は平成24年地価調査から、駿河-4(駿河-5)は平成25年地価調査からの共通地点。御殿場-2(御殿場-1)は、平成26年地価調査(平成26年地価公示)で共に選定替し、引き続き共通地点。