

## 地価公示・地価調査基準地平均変動率の推移

(単位：%)

No.	市区町名	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				全用途			
		27公示	27調査	28公示	28調査	27公示	27調査	28公示	28調査	27公示	27調査	28公示	28調査	27公示	27調査	28公示	28調査	27公示	27調査	28公示	28調査
1	静岡市	-0.3	-0.7	-0.6	-0.4					0.4	0.2	0.2	1.0	-1.8	-1.6	-1.7	-1.0	-0.3	-0.5	-0.5	0.0
	葵区	0.8	0.2	0.1	0.2					1.1	0.9	1.0	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.9	0.5	0.4	0.9
	駿河区	-0.5	-0.4	-0.4	0.1					1.3	0.3	0.9	0.5	-1.3	-1.9	-1.3	-1.3	-0.3	-0.4	-0.3	0.0
	清水区	-1.1	-1.8	-1.3	-1.4					-2.0	-1.2	-2.0	-0.5	-2.5	-1.7	-2.5	-1.0	-1.5	-1.7	-1.6	-1.1
2	浜松市	-0.2	-0.8	-0.1	-0.9					0.0	0.0	0.2	0.1	0.1	-0.1	0.0	-0.1	-0.2	-0.6	0.0	-0.6
	中区	0.8	0.6	0.7	0.5					0.3	0.8	0.5	1.1	-0.3		0.0		0.5	0.7	0.6	0.7
	東区	0.0	-0.1	0.0	0.0					-0.3	0.0	0.0	0.3	-0.6	0.0	-0.2	0.0	-0.1	-0.1	0.0	0.0
	西区	-2.0	-1.9	-1.5	-2.0					-1.1	-6.3	-0.6	-2.8	-0.3	0.6	0.0	0.3	-1.7	-2.0	-1.3	-1.9
	南区	-0.7	-2.6	-0.7	-2.9					-0.7	-0.6	-0.6	0.0	-1.1	-1.0	-0.5	-0.7	-0.7	-2.4	-0.6	-2.5
	北区	-0.9	-1.2	-0.4	-1.1						-0.3		-1.0	1.7		0.3		-0.7	-0.9	-0.3	-1.0
	浜北区	0.2	-0.3	0.0	-0.4					0.3	0.2	0.2	0.0	1.5		0.4		0.3	-0.2	0.1	-0.3
	天竜区	-1.0	-1.6	-1.0	-2.4					-0.8	-2.2	-1.0	-2.0					-1.0	-1.8	-1.0	-2.3
3	沼津市	-1.9	-2.8	-1.6	-2.6					-2.4	-3.6	-2.3	-2.8	-0.5	-0.9	-0.5	-0.9	-1.9	-2.9	-1.8	-2.6
4	熱海市	-0.4	-1.2	-0.2	-0.8					-0.5	-0.2	-0.5	0.0					-0.4	-0.9	-0.3	-0.5
5	三島市	0.2	0.6	0.3	0.3					-0.4	0.4	0.3	0.5	0.0		0.0		0.0	0.6	0.3	0.3
6	富士宮市	-1.4	-1.5	-1.4	-1.5					-2.0	-1.3	-1.4	-1.0	-1.0	-0.9	-0.8	-0.9	-1.4	-1.4	-1.4	-1.4
7	伊東市	-0.4	-0.4	-0.7	-1.4					-0.8	-1.0	-0.9	-1.1					-0.6	-0.8	-0.8	-1.3
8	島田市	-1.2	-1.3	-1.5	-1.3					-1.9	-2.5	-2.0	-2.7		-0.9		-0.9	-1.5	-1.6	-1.7	-1.6
9	富士市	-1.3	-1.0	-1.2	-1.1					-1.5	-1.1	-1.1	-1.3	-1.6	-0.4	-1.6	-0.6	-1.4	-1.0	-1.2	-1.1
10	磐田市	-1.8	-1.0	-1.7	-1.4					-0.3	-2.2	-0.5	-2.0	-0.6	0.0	-0.8	0.0	-1.4	-1.2	-1.4	-1.5
11	焼津市	-2.8	-2.8	-3.0	-2.7					-4.2	-5.9	-4.7	-5.7	-3.8		-4.4		-3.1	-3.2	-3.3	-3.0
12	掛川市	-1.5	-1.3	-1.4	-2.0					-0.3	-2.1	-0.4	-2.1		-1.8		-2.1	-1.1	-1.6	-1.1	-2.1
13	藤枝市	0.2	-0.4	-0.2	-0.3					0.8	-0.6	0.5	-0.6	0.6	0.0	0.4	-1.1	0.4	-0.4	-0.1	-0.4
14	御殿場市	-0.2	-0.1	-0.2	-0.2					-1.1	-1.0	-1.1	-0.8		0.0		1.9	-0.4	-0.2	-0.4	-0.1
15	袋井市	-1.9	-1.1	-1.1	-1.2					-0.3	-0.4	-0.2	-0.9		0.0		0.0	-1.5	-0.9	-0.9	-1.1
16	下田市	-1.8	-0.7	-1.5	-0.5					-2.2	-1.0	-1.8	-0.5					-2.0	-0.8	-1.6	-0.5
17	裾野市	-0.6	-0.3	-0.6	-0.2					0.0	0.0	0.0	0.0	-0.6	-1.2	-0.6	-0.7	-0.5	-0.3	-0.6	-0.3
18	湖西市	-0.9	-2.2	-0.8	-1.2					-3.4	-2.0	-2.1	-1.5		0.0		-0.4	-1.5	-1.9	-1.1	-1.1
19	伊豆市	-3.3	-3.1	-2.9	-2.9					-3.7	-1.5	-3.2	-2.1					-3.3	-2.6	-3.0	-2.6
20	御前崎市	-2.2	-2.6	-1.3	-2.7					-5.9	-1.1	-2.3	-0.7					-3.1	-2.3	-1.6	-2.3
21	菊川市	-1.0	-1.5	-1.0	-0.9					-1.8	-1.5	-1.4	-1.2					-1.2	-1.5	-1.1	-1.0
22	伊豆の国市	-0.6	-0.5	-0.4	-0.5					-1.3	-0.5	-1.2	-0.2					-0.7	-0.5	-0.5	-0.4
23	牧之原市	-6.9	-2.7	-3.8	-2.7					-5.1	-3.5	-4.9	-3.4		-3.4		-2.5	-6.0	-3.1	-4.2	-2.9
24	東伊豆町	-2.6	-2.1	-2.1	-2.0					-2.0	-1.9	-1.9	-1.8					-2.4	-2.0	-2.0	-1.9
25	河津町	-2.4	-1.3	-2.1	-1.0					-2.6	-1.6	-2.2	-1.2					-2.4	-1.4	-2.1	-1.0
26	南伊豆町	-2.2	-3.0	-2.0	-2.2					-2.1		-1.9						-2.1	-3.0	-2.0	-2.2
27	松崎町		-3.9		-3.5														-3.7		-3.5
28	西伊豆町		-3.7		-3.2														-3.5		-3.1
29	函南町	-0.7	0.3	-0.8	0.3						0.0		0.0					-0.7	0.2	-0.8	0.3
30	清水町	-0.5	-0.2	-0.1	0.1						-0.7		-0.7					-0.5	-0.3	-0.1	-0.1
31	長泉町	0.3	1.1	0.4	0.7						-		0.7					0.3	1.1	0.4	0.7
32	小山町	-0.9	-1.7	-0.5	-1.3						-1.0		-1.0					-0.9	-1.6	-0.5	-1.3
33	吉田町	-4.3	-0.7	-3.5	0.6					-2.4	-7.9	-1.6	-7.2					-3.6	-3.1	-2.9	-2.0
34	川根本町		-2.5		-2.2						-0.4		0.0						-2.0		-1.8
35	森町	-0.7	-1.3	-1.1	-1.7					-2.7	-1.9	-3.4	-1.0					-1.3	-1.5	-1.8	-1.4
	県計	-0.9	-1.2	-0.9	-1.1					-0.8	-0.9	-0.7	-0.7	-1.1	-0.9	-1.2	-0.7	-0.9	-1.1	-0.8	-1.0

注1 平成27年地価調査の長泉町の商業地は1地点のみで選定替のため - と表記。